



**פרוטוקול ישיבת מועצה 11/22**  
**שהתקיימה ביום שני בתאריך 03/10/22 בשעה – 18:20.**

**נוכחים:**

גילעד קרמר- חבר מועצה ומ"מ ראש המועצה  
ארז קריטי- חבר מועצה  
גיסין משה-חבר מועצה  
יוני סיאני- חבר מועצה  
עזר כהן- חבר מועצה  
בן צבי רחמים- חבר מועצה  
שלמה חליווה- חבר מועצה  
כהן משה-חבר מועצה

**חסרים:**

שניר אריש- ראש המועצה  
סולימן משה- חבר מועצה

**בהשתתפות**

דיצה צעירי- גזברית המועצה  
משה ענתבלי- מהנדס המועצה  
עמרם ריימונד- עוזר ראש המועצה  
הודיה גרינברג- מנהלת לשכת ראש המועצה  
ליאור אוחנה- יועץ משפטי

**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול קודם- ישיבת מועצה 10/22.
2. חידוש ביטוחי מועצה שנת 2023.
3. הגדלת תב"ר 843- פארק בשכונת סמדר עלית ממשרד התרבות וספורט על סך 250,000 אלף ₪.
4. תב"ר חדש- תב"ע להתאמת סטטוטוריקה לדרכים בפועל בשכונת נוף יבנאל על סך 230,000 אלף ₪.
5. שונות.

גילעד קרמר- מ.מ ראש המועצה : פותח את הישיבה ומסביר שמסיבות אישיות על רקע רפואי ראש המועצה לא נמצא ומעלה את הנושאים.

**1. אישור פרוטוקול קודם- ישיבת מועצה 10/22-**

**נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את ההחלטה.**





## 2. חידוש ביטוחי מועצה שנת 2023-

גילעד חבר מועצה ומ"מ ראש המועצה- צריך לחדש את הביטוח, ולאחר בדיקה ישנה הגדלה של 50% שאותם צריך לאשר במליאה.

ליאור יועמ"ש מועצה- נעשה מכרז בשנת 2021 של הביטוח וכעת צריך לחדש עם אותם תנאים וגילינו שנושא ביטוחי רשויות עלה משמעותית, דיצה עשתה בדיקה מעמיקה בנושא. עדיף לנו להגדיל את הפוליסה לשנה הקרובה של חברת הביטוח איילון שזכתה. ההגדלה עולה על 25% ובגלל זה צריך אישור מליאה, הפרמיות צמחו משמעותית והמועצה לא מצאה שום מתחרה אחרת.

השתתפות עצמית תעמוד על סך 75,000 אלף ₪ ועד 140,000 אלף ₪ (תלוי בסוג הכיסוי), המועצה תצטרך להתמודד עם תביעות קטנות בעצמה בלי להעביר לחברת הביטוח בגלל ההשתתפות העצמית. תביעת נכות לא ניקח סיכונים ובמקרה כזה נפעיל ביטוח. נעשו מאמצים למזער את המחיר, אך לא ניתן.

ארז חבר מועצה- תבל שלא יצא מכרז מסודר, מוציאים מכרז מסודר בסכומים כאלו. דיצה גזברית המועצה- שנה שעברה יצא מכרז ורק חברה אחת הגישה, השנה ביקשתי הארכה. נשכר יועץ חיצוני והוצע לא לצאת למכרז בעקבות העלייה ולכן ניהלנו משא ומתן ואת כל המאמצים האפשריים. במו"מ מול חברת הביטוח הורידו סף של עד 50% הגדלת חוזה ללא מכרז. ההורדה במחיר גוררת הגדלה של השתתפות עצמית שלנו ומבירורים התוצאה לא תהיה פחותה יותר. לקראת שנה הבאה נתקשר עם יועץ ביטוח ונצא למכרז פומבי.

ליאור יועמ"ש מועצה- יכולים לקבל החלטה שמאריכים לעוד שנה ואח"כ עושים מכרז. דיצה גזברית המועצה- רק חברות הביטוח איילון והפניקס מבטחות רשויות ולכן זה מוגבל, לא כל חברה מוכנה לבטח.

ארז חבר מועצה- מעדיף מכרז.

שלמה חבר מועצה- החוק פוטר ממכרז, זה נבדק ויש רק 2 חברות ביטוח שמוכנות לבטח רשויות.

דיצה גזברית במועצה- במהלך השנה נצא שוב למכרז.

**7 מנוכחי מליאת המועצה מאשרים את ההחלטה להגדיל את ביטוחי המועצה לשנת 2023 עד 50% מהתעריף בחוזה ההתקשרות, 1 מתנגד (קריטי) ומבקש לבצע מכרז.**





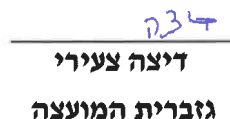
3. הגדלת תב"ר 843 - פארק בשכונת סמדר עלית ממשרד התרבות וספורט על סך 250,000 אלף ₪  
דיצה גזברית המועצה- במקור קיבלנו תקציב ממפעל הפיס על סך 500,000 אלף ₪ לבניית פארק  
נינג'ה בסמדר עלית והם דורשים שתהיה גם הצללה ותאורה במקום, לכן ביקשנו תוספת על סך  
250,000 אלף ₪ ממשרד תרבות והספורט.  
**נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את ההחלטה.**

4. תב"ר חדש- תב"ע להתאמת סטטוטוריקה לדרכים בפועל בשכונת נוף יבנאל על סך 230,000  
אלף ₪ ממשרד הבינוי והשיכון-  
משה מהנדס המועצה- ישנה סטייה בכביש בתוכנית של השכונה החדשה וחוסר הלימה בין  
התוכנית הסטטוטורית המאושרת למה שבשטח בפועל ולכן יש קושי לשווק חלק מהמגרשים  
ונותנים לנו 230,000 אלף ₪ להסדיר את המצב.  
**נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את ההחלטה.**

5. שונות-  
ארז חבר מועצה- חייבת לצאת תוכנית ישיבות מועצה חצי שנה קדימה והיועמ"ש צריך לדעת, אני  
מוכן ללמד אותו את החוק.  
ליאור יועמ"ש מועצה- אתה מוכן להפנות לסעיף החוק שאתה מדבר עליו?  
ארז חבר מועצה- לא יודע להפנות לסעיף החוק.

-----  
הישיבה ננעלה .

  
גילעד קרמיר  
מ.מ ראש המועצה

  
דיצה צעירי  
גזברית המועצה



לכבוד

29.09.2022  
ד בתשרי תשפג  
מספר הבקשה: 1001466910

שם הגוף: מ. מ. יבנאל  
מספר הגוף: 20000007  
כתובת: יבנאל  
עיר: יבנאל

שלום רב,

**הנדון: אישור בקשת תמיכה**

מספר הועדה בה נדונה הבקשה: 10000222031  
סוג הועדה: ועדת תמיכות  
תאריך התכנסות הועדה: 28.09.2022  
מספר התקנה: 19-43-04-03  
תיאור התקנה: עממי 2027  
תאריך תוקף התחייבות: 30.09.2024

הננו להודיעכם כי וועדת התמיכה אישרה את בקשתכם לתמיכה בשנת 2022 בפרויקט ביצוע מתקני ספורט קהילתיים.  
סכום התמיכה עומד על סך של 250,000.00 ש"ח

1. העברת התמיכה מותנית בעמידה בהוראות התכ"ם, בהנחיות החשב הכללי, בהנחיות ובהוראות המשרד כפי שיהיו מזמן לזמן ובעמידה בהוראות הנוהל להגשת בקשות לתמיכה מתקציב המדינה ולדיון בהן במקרה של אישור תמיכה למוסד ציבורי לפי סעיף 3א' לחוק יסודות התקציב.
2. תמיכת המשרד תהיה בהתאם להוראות ולהנחיות האמורות לעיל.

ועדת התמיכות המשרדית מאשרת תמיכה לשנת 2021 בגין ביצוע מתקני ספורט קהילתיים בסכום כולל של 49,380,529 ש"ח המחולקים בין 126 בקשות.

התמיכה מאושרת לאחר שנבדקה עמידת מגישי הבקשות בתנאי הסף (מצ"ב טבלת בדיקה).

כללי

אושרה תמיכה בהתאם לפרטים להלן:

סכום התמיכה - 250,000

עלות לדיווח - 617,075

מהות התמיכה - מתחם נינג'ה בהתאם לאומדן שאושרו ע"י היועץ ההנדסאי

קרית הממשלה המזרחית, בנין ג', ת.ד. 49100 ירושלים, מיקוד 9149002

אתר המשרד באינטרנט: <http://www.most.gov.il> טל': 02-5411152  
פקס': 02-5810629



כתובת המתקן - יבניאל גוש 15439 חלקה 154

יו"ר הוועדה

גני מילמן  
חשב  
משרד המדע והטכנולוגיה  
משרד התרבות והספורט

חשב המשרד

1 - י"פ 3986, י"פ 5040



**חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה המקומית עד 50% - בפטור ממכרז:**

צו המועצות המקומיות, תשי"א-1950, סעיף 3 בתוספת הרביעית לצו- הוראות בדבר מכרזים וקבלת הצעות – מציין מתי ניתן להתקשר בחוזה ללא מכרז.

סעיף 3 קובע: "מועצה מקומית רשאית להתקשר בחוזה ללא מכרז, אם החוזה הוא מסוג חוזים אלה:

ס"ק 7:

(א) : "חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה המקומית, בפרט מפרטי חוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות לא יעלה על 50% מההוצאות לגבי אותו פרט על פי חוזה קיים.

(ב) : חוזה הבא להגדיל את הוצאות המועצה ע"י הוספת פרטים לחוזה קיים, ובלבד ששיעור הגדלת ההוצאות בשל הוספה זו לא יעלה על 25% מכלל הוצאות המועצה המקומית על פי החוזה הקיים, או על 50% אם המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת.

1

**חברי מליאת המועצה מתבקשים לאשר הגדלת חוזה קיים לביטוחי מועצה, במסגרת מכרז 6/21 - עד 50% מהתעריף שנתקבל במכרז .**

- חברת הביטוח דורשת הגדלת תשלומי פרמיית הביטוח למועצה.
- נראה כי עריכת מכרז לא תביא תועלת, ותגדיל באופן משמעותי את הוצאות המועצה בתשלומי הביטוח.
- התקשרות לשנה אחת בלבד, לאחריה תפרסם המועצה מכרז ביטוחי מועצה חדש.
- הצעה נוכחית = 460,735 ₪ . עלות פרמיה שנה קודמת = 308,020 ₪
- הגדלת ההתקשרות בשיעור של = 49.6%

**דגש:**

- המחיר המוצע, הינו בכפוף להגדלה משמעותית בהשתתפות עצמית של הרשות המקומית, לעומת המכרז המקורי.
- ללא הגדלת ההשתתפות העצמית- עלות הביטוח המוצעת גדלה במאות אלפי ₪ !!





**נתוני השתתפות עצמית - הצעה נוכחית מול כתב הכיסוי הקודם | מכרז :**

השתתפות עצמית בש"ח - הצעה נוכחית:	השתתפות עצמית בש"ח - מכרז	הכיסוי
100,000	30,000	<b>רכוש:</b> רעידת אדמה
50,000	40,000	נזקי טבע
75,000	40,000	כל נזק אחר
20,000	15,000	חבות מעבידים
140,000	40,000	תאונות עבודה
		צד ג'
50,000	100,000	<b>אחריות מקצועית:</b> מהנדס
75,000	50,000	יתר המקצועות

2



אתר אינטרנט:

[www.yavneel.muni.il](http://www.yavneel.muni.il)



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500

אגף ביטוח כללי  
 18.9.2022

לכבוד  
 מועצה מקומית יבנאל  
 באמצעות י.ק.ב. סוכנות לביטוח בע"מ

לתשומת ליבכם, סייג קורונה + סייג סייבר  
 וחריג סנקציה SANCTION CLAUSE יחולו על כל מערך הביטוחים כמפורט בנספח המצ"ב.

**הנדון: הצעת מחיר לחידוש מערך ביטוחי המועצה המקומית יבנאל**

עדכון סכומי ביטוח בהתאם למכרז 6/2021

אנו מודים על פניתכם ומתכבדים בזאת להגיש הצעת מחיר לחידוש מערך הביטוחים ע"ש מועצה מקומית יבנאל  
 תקופת ביטוח 1.9.22-31.8.23

כיסוי	סכום ביטוח בש"ח	מיון	פרמיה בש"ח
רכוש			
מבנים	60,000,000	0.150%	90,000
תכולה	15,000,000	0.150%	22,500
תשתיות	10,000,000	0.150%	15,000
כה"ס	1,000,000		
פריצה	500,000		
מקסימום למקום: 5 מיליון ₪			
נטו+ ר.א.	85,000,000	כלול	
		סה"כ לפרק רכוש	127,500
<b>השתתפויות עצמיות:</b>			
רעידת אדמה - 10% מסכום הביטוח לאתר מי 100,000 ₪ מקס' 5,000,000 ₪			
נטבע - 10% מהנזק מינ' 50,000 ₪ מקס' 600,000 לאתר (אתר פירוש שטח מעגלי רציף ברדיוס 500 מטר)			
כל אירוע מנזקי טבע שאירע תוך פרק זמן של 72 שעות ייחשב כאירוע אחד.			
כל נזק אחר: 75,000 ₪			
כספים	100,000	0.50%	500
העצמית: 5,000 ₪			
ח.מעבידים	8,500,000	0.21%	17,850
ג.א. למקרה ולתקופה 20,000,000/20,000,000			
העצמית: תאונות עבודה - 20,000 מחלות מקצוע - 20,000 ₪ לכל נפגע			
צד ג' עד 6,000 תושבים			
ג.א. למקרה ולתקופה	4,000,000/8,000,000		184,000
העצמית: המבטח לא יהיה אחראי עבור 140,000 ש"ח לתובע הראשונים מכל תביעה בגין אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע מנזקי טבע ו/או מתשתיות וכן עבור 140,000 ₪ ראשונים בגין כל נזק אחר.			
א.מקצועית - (כולל מהנדס המועצה ועובדי משרדו, וללא הוועדה לתכנון ובניה)			
ג.א. למקרה ולתקופה	4,500,000		80,000
ת.רטרואקטיבי: יום תחילת הביטוח בחברתנו או לחלופין כנדרש כפוף להוכחת רציף ביטוחי (היות ולא צוין במפרט)			
העצמית: בגין מהנדס המועצה ועובדי משרדו: 75,000 יתר המקצועות 75,000 ₪			
שבר מכני			
ציוד - בערכי הציוד כחדש	1,500,000	0.40%	6,000
השתתפות עצמית - 20% מהנזק מינ' 20,000 ₪			
אלקטרוני			
ציוד - בערכי הציוד כחדש	1,000,000	0.30%	3,000
רעידת אדמה ונזקי טבע כלול			
העצמית: ר.אדמה ונטבע - כמקובל בחברתנו, כל נזק אחר 5,000 ₪, מחשב נייד: 750 ₪ לפרט.			
		סה"כ פרמיה נטו לתשלום ע"ב מזומן	418,850
		דמיים 10%	41,885
		סה"כ פרמיה ברוטו לתשלום ע"ב מזומן	460,735



א. הכיסוי הביטוחי לא יחול על רכוש וחבויות כלשהם השייכים לתאגיד מים /או מכון טיהור שפכים (מט"ש)  
ב. תנאי הכיסוי בהתאם לנוסח איילון ביט 2016 ואחריות מקצועית לפי נוסח איילון מהדורות 2019 בתוספת סייגים כמפורט מטה ועדכון סכומי הביטוח בהתאם למכרז 6/2021 שנערך ע"י משה חביב יועץ ביטוח כפוף להערותינו ומכתב גלויה מיום 14.6.2021 וכן הצעת מחיר לחידוש לשנת 2022/23 המהווים חלק בלתי נפרד מהפוליסה.  
ד. לפוליסת הרכוש יתווסף:

ד.1. למען הסר ספק בהמשך לאמור בסעיף 2.6 (הסיכונים המבוטחים) זקי נזילים והתבקעות, הפוליסה אינה מכסה זקים לצנרת עצמה ו/או הוצאות להחלפת חלקי צנרת או עלות הרכוש, שאינו רכוש צד ג', שנפגע מהנזלים/התבקעות הצנרת כאשר גורם הנזק אינו פגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה. (למען הסר ספק אירוע זקי טבע ו/או רעידת אדמה ייחשב כפגיעה חיצונית פתאומית ובלתי צפויה)  
מובהר בזאת כי זקים עקב התבלות וחלודה אינם מכוסים.  
כמו כן ולמען הסר ספק השלמה לכל הסיכונים הרחבה 3.20 מסיכונים נוספים מבוטחים לא יחול על צנרת ביוב ו/או ניקוז ו/או צנרת מים. למען הסר כל ספק כל הנ"ל בהתאם יחול על צנרת של בריכות שחיה

ה. אחריות מקצועית:  
הכיסוי בפוליסת אחריות מקצועית איילון 2019 יהיה כפוף לסייגים הנוספים המפורטים להלן:  
א. אובדן שימוש, עיכוב ואי עמידה בלוח הזמנים הנובעים מהליכם פרוצדוראליים.  
ב. אובדן זקק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי עסקים ואכיפתם מכל סוג שהוא.  
ג. אובדן זקק כלשהו הקשור ו/או הנובע מפעילות מכל סוג שהיא של המבוטח ו/או המועסקים על ידו בכל הקשור בעניין "מבנה מסוכן".

ו. טיפול בתביעות:  
1. איילון לא תטפל בתביעות אשר מוערכות על ידי איילון בסכום שהיינו מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. אנו נשמח לעזור בקביעת גוף משפטי (אם ידרש כזה) לטיפול שוטף בנושא.  
2. כחוק בכל מקרה של תשלום פשרה אנו נודיעכם מראש ונבקש הסכמתכם.  
הינכם מצהירים כי מתן הסכמתכם לא יתעכב ללא סיבה סבירה.  
3. בכל מקרה בו נבקש מכם את ההשתתפות העצמית אנו נספק לכם תדפיס ממשב החברה המפרט את הוצאותינו. תדפיס זה ייחתם בחותמת החברה וחתימה אישית וישמש כהוכחה סופית להיקף הוצאות החברה.

ז. תנאי תשלום:  
מזומן: עד 5 תשלומים קבועים ורצופים מיום תחילת הביטוח.  
תשלומים: עד 8 תשלומים צמודי מדד, קבועים ורצופים מיום תחילת הביטוח בתוספת 3.5% דמי אשראי.

ת. הצעתנו בתוקף עד ליום 22.9.2022

בכבוד רב,

אלה לויטס  
איילון חברה לביטוח בע"מ

אישור המבוטחים - מועצה מקומית יבניאל - חידוש 9/2022

אנו מאשרים בזאת את הצעת המחיר המפורטת לעיל על כל תנאיה ומתחייבים בזאת לשלם את הפרמיה הנקובה לעיל.  
כמו כן הגנו מצהירים על תקינות והפעלה של כל המיגונים הקיימים בכל הנכסים של המועצה וכי פעילות כלשהיא מטעם המועצה מתקיימת בהתאם לדרישות כל חוק/תקנה/צו וברשות המועצה קיימים כל האישורים עדכניים לשנת ביטוח זו מכל הגורמים הרלוונטיים על פי דרישות החוק

נוסב תשומת לבכם כי עם חידוש מערך הביטוחים, יש לבצע שערור נכסי העירייה/מועצה וזאת בתוך 30 יום מיום תחילת הביטוח. יודגש כי השערור יערך על ידי סוקר מטעמנו ועל חשבוננו. נודה לקבלת פרטי איש קשר מטעמכם לתאום ביצוע השערור בדחיפות האפשרית. פרטי איש קשר לביצוע השערור _____ טלפון _____
---

פרק אחריות מקצועית  
האם ידוע לכם על אירוע כלשהו העלול להוות עילה לתביעה נגדכם בגין הביטוח לגביו מתבקש הכיסוי

פירוט \_\_\_\_\_

מצ"ב טופס 126 \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ שם החותם ותפקידו \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_